

**ZARZĄDZENIE P.0050.148.2022**  
**PREZYDENTA MIASTA LUBINA**  
**Z DNIA 8 CZERWCA 2022R.**

**w sprawie dzierżawy nieruchomości**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.78.2022 z dnia 30 marca 2022r. w sprawie aktualizacji zasad naliczania czynszu dzierżawnego, Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.29.2017 z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego , § 2 ust. 4 pkt 1) i § 2 ust. 4 pkt 3) Uchwały Nr V/37/03 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na cele rolnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 220, obręb 2 miasta Lubina oraz działki nr 41, obręb 2 miasta Lubina, przy ul. Małomickiej o łącznej powierzchni 9000 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 450 zł rocznie.
- części działki nr 300, obręb 6 miasta Lubina, przy ul. Zielonej o łącznej powierzchni 10165 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 304,95 zł rocznie.
- z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, bez możliwości trwałej zabudowy do łącznego zagospodarowania:

- części działki nr 1236 oraz działki nr 913/2 obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Stary Lubin, o łącznej powierzchni 2073 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 200 zł netto miesięcznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 3

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w § 1 - 2, zostaną określone odrębnie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 8 czerwca 2022r.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Tomasz Ochocki  
Sekretarz Miasta