

ZARZĄDZENIE P.0050.153.2022
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 17 CZERWCA 2022R.

w sprawie dzierżawy nieruchomości

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.78.2022 z dnia 30 marca 2022r. w sprawie aktualizacji zasad naliczania czynszu dzierżawnego, § 2 ust. 4 pkt 1) Uchwały Nr V/37/03 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nw. nieruchomość położoną w Lubinie z przeznaczeniem jako teren dodatkowy, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Jarzębinowej, o łącznej powierzchni 92 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 33,12 zł netto rocznie.
- część działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Jarzębinowej, o łącznej powierzchni 35 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 12,60 zł netto rocznie.
- część działki nr 984, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Stary Lubin, o łącznej powierzchni 200 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 72 zł netto rocznie.
- część działki nr 180/26, obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Odrodzenia, o łącznej powierzchni 250 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 90 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat nw. nieruchomość położoną w Lubinie z przeznaczeniem na cele rekreacyjno - ogrodnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- działki nr 16, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Willowej, o łącznej powierzchni 242 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 53,24 zł netto rocznie.
- część działki nr 220, obręb 2 miasta Lubina, przy ul. Małomickiej, o łącznej powierzchni 684 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 150,48 zł netto rocznie.

- części działki nr 27, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Wójta Henryka, o łącznej powierzchni 390 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 85,80 netto rocznie.
- części działki nr 27, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Wójta Henryka, o łącznej powierzchni 335 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 73,70 netto rocznie.
- z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 3

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w § 1 - 2, zostaną określone odrębnie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 17 czerwca 2022r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta