

ZARZĄDZENIE P.0050.171.2022
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 30 CZERWCA 2022R.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 3, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 41 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków, postanawiam co następuje:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych, **Państwa**, prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w **obrębie 3** miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym **1032/2**, o powierzchni 3985m².
2. Cena nieruchomości gruntowej, ustalona na podstawie operatu szacunkowego wynosi 948 908,00zł, zaś wartość prawa użytkowania wieczystego 531 388,00zł. Zaliczając na poczet ceny wartość prawa użytkowania wieczystego do zapłaty pozostaje kwota w wysokości **417 520,00zł**, która nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług.
3. Szczegółowe warunki sprzedaży, o której mowa w ust. 1 zostaną określone odrębnie.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 30 czerwca 2022r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta