

**ZARZĄDZENIE P.0050.181.2022**  
**PREZYDENTA MIASTA LUBINA**  
**Z DNIA 14 LIPCA 2022R.**

**w sprawie dzierżawy nieruchomości**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.29.2017 z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego, Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.78.2022 z dnia 30 marca 2022r. w sprawie aktualizacji zasad naliczania czynszu dzierżawnego, oraz Zarządzenia Nr 41 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat nw. nieruchomości położone w Lubinie z przeznaczeniem na cele rekreacyjno - ogrodnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działek nr 1040, 935, 836, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Kochanowskiego, o łącznej powierzchni 549 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 120,78 zł netto rocznie.
- z zachowaniem siedmiodniowego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, bez możliwości trwałej zabudowy do łącznego zagospodarowania:

- części działki nr 377/6, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Jana Pawła II, o łącznej powierzchni 15 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102,60 zł netto miesięcznie.
- z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 3

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na cele rolnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- działki nr 305 i 305, obręb 6 miasta Lubina, przy ul. Zielonej o łącznej powierzchni 11830 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 354,90 zł rocznie.
- z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 4

Rozwiązać za porozumieniem stron umowę dzierżawy działek nr 221/20 i 223/35 obręb 10 miasta Lubina zawartej z „MX51 Group” Sp. z o.o., ze skutkiem natychmiastowym.

§ 5

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w § 1 - 3, zostaną określone odrębnie.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 14 lipca 2022r.

up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Tomasz Ochocki  
Sekretarz Miasta