

ZARZĄDZENIE P.0050. 266.2022
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 17 PAŹDZIERNIKA 2022R.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 3, art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 41 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków, postanawiam co następuje:

§ 1

1. Wrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego tj.: **Pana**, prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w **obrębie 8** miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym **93/6**, o powierzchni 90m², zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym.
2. Cena nieruchomości gruntowej, ustalona na podstawie operatu szacunkowego wynosi 20 855,00zł (słownie: dwadzieścia tysięcy osiemset pięćdziesiąt pięć złotych 00/100), zaś wartość prawa użytkowania wieczystego 9 593,00zł (słownie: dziewięć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt trzy złote 00/100). Zaliczając na poczet ceny ww. wartości z tytułu nabycia prawa własności ww. gruntu do zapłaty pozostaje kwota **11 262,00zł** (słownie: jedenaście tysięcy dwieście sześćdziesiąt dwa złote 00/100).
3. Szczegółowe warunki sprzedaży, o której mowa ust. 1 zostaną określone odrębnie.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 17 października 2022r.

up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta