

**ZARZĄDZENIE P.0050.274.2022  
PREZYDENTA MIASTA LUBINA  
Z DNIA 31 PAŹDZIERNIKA 2022R.**

**w sprawie warunkowego umorzenia należności czynszowych związanych  
z użytkowaniem lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2022r. poz. 559 z późn. zm.), §4 ust. 1 lit. b), §5 ust. 1 lit. a), §6 Uchwały Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłaceniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin oraz wskazania organów lub osób do tego uprawnionych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 141, poz. 2180 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 41 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków, postanawiam co następuje:

§1

1. Mając na uwadze **spełnienie kryteriów** określonych w §4 ust. 1 lit. b), §5 ust. 1 lit. a), §6 Uchwały Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. *w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłaceniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin oraz wskazania organów lub osób do tego uprawnionych*, **wyrazić zgodę na warunkowe umorzenie zaległości**, powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanego lokalu mieszkalnego, pod warunkiem regularnego wnoszenia opłat za przedmiotowy lokal, przez okres dwóch lat, tj. od miesiąca listopada 2022r. do miesiąca listopada 2024r., w stosunku do **Pana** ..... (dotyczy lokalu w Lubinie przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie .../...), kwota należności 874,19zł.

2. Ostateczna decyzja co do umorzenia określonej kwoty zaległości czynszowych, o których mowa w ust.1, zostanie podjęta przez kompetentny organ gminy, który dokona weryfikacji wnoszonych przez najemcę lokalu opłat w ww. ustalonym okresie.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 31 października 2022r.

up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Tomasz Ochocki  
Sekretarz Miasta