

ZARZĄDZENIE P.0050.276.2022
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 31 PAŹDZERNIKA 2022R.

w sprawie dzierżawy nieruchomości zabudowanej garażem

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 41 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków postanawiam, co następuje:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na **przeznaczenie do dzierżawy**, gruntu nieruchomości, na której zlokalizowany jest garaż, oznaczonego jako działka o nr geodezyjnym **208**, o powierzchni 18m², położona w **obrębie 9** miasta Lubina, przy ul. Wójta Henryka, na nw. warunkach:
 - a) cena nieruchomości 3 240,00zł (w granicach nieruchomości zostały poniesione nakłady na budowę garażu przez dzierżawcę);
 - b) czynsz w wysokości 7,84zł netto miesięcznie, waloryzowany od dnia 1 kwietnia każdego roku, współczynnikiem inflacji ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
 - c) dzierżawa na czas nieoznaczony, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym czasie na mocy porozumienia.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy, o której mowa w ust. 1 zostaną określone odrębnie w zawartej umowie.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 31 października 2022r.

up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta