

w sprawie umorzeń zaległości czynszowych związanych z użytkowaniem lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) i 4) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), §4 ust. 1 pkt b), §5 ust. 1 pkt. a), §6 ust. 1 oraz §9 Uchwały LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 141, poz. 2180 z późn. zm.) oraz §1 Zarządzenia Nr 66 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 9 grudnia 2010r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw, wykonywania zadań i czynności, postanawiam co następuje:

§ 1

1. Z uwagi na **spełnienie kryteriów** określonych w uchwale Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin oraz szczególne względy społeczne, wstępnie **wyrazić zgodę na warunkowe umorzenie zaległości** powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanego lokalu mieszkalnego, **pod warunkiem regularnego wnoszenia opłat** za przedmiotowy lokal **przez okres co najmniej dwóch lat**, tj. od miesiąca września 2014r. do miesiąca września 2016r, w stosunku do:

1) Pana _____, dotyczy lokalu w Lubinie przy ul. Adama Mickiewicza 55/_____, kwota należności **38 342,02zł**;

2. **Ostateczna decyzja co do umorzenia określonej kwoty zaległości czynszowych zostanie podjęta przez kompetentny organ gminy, który dokona weryfikacji wnoszonych przez najemcę lokalu opłat w/w ustalonym okresie.**

§ 2

Z uwagi na **niespełnienie kryteriów** określonych w §6 ust. 1 uchwały Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin, **odmawiam umorzenia należności** powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją n/w zajmowanego lokalu mieszkalnego w stosunku do:

- 1) Państwa _____, dotyczy lokalu mieszkalnego w Lubinie, przy ul. Słowiańskiej 12a/_____, kwota powstałych należności **41 263,58zł**.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

19.08.2014
Z-ca Naczelnika Wydziału
działu
Anna Skupińska

z up. PREZYDENTA MIASTA
Lech Dłubała
Sekretarz Miasta