

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ w LUBINIE
z dniapaździernika 2020r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina.

Na podstawie art. 7 ust. 1, pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 9 ust.1, w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst: Dz. U. z 2020r. poz. 293 z późn. zmianami)

Rada Miejska w Lubinie uchwala co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina, przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/361/18 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 24 kwietnia 2018r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina.

§ 2

Zmianę Studium sporządza się dla miasta Lubina w jego administracyjnych granicach.

§ 3

Zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lubina.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Lubinie w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina, przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/361/18 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 24 kwietnia 2018r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina.

Miasto Lubin posiada obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, które zostało sporządzone zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i uchwalone przez Radę Miejską w Lubinie Uchwałą Nr XXXIX/361/18 z dnia 24 kwietnia 2018r.

W oparciu o przeprowadzoną ocenę aktualności obowiązującego studium, oraz w związku z wpływającymi wnioskami, stwierdza się, że w/w opracowanie nie uwzględnia zamierzeń określonych w złożonych wnioskach, wymaga też zaktualizowania do obowiązujących przepisów.

W związku z tym, iż plany miejscowe zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym muszą być zgodne z ustaleniami Studium i aby móc realizować nowe inwestycje, niezbędne jest przystąpienie do sporządzenia zmian do Studium z przystosowaniem go do nowych zapisów ustawowych oraz potrzeb i zamierzeń inwestycyjnych.

KARTA UZGODNIENÍ DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina.

L.p	Osoby dokonujące uzgodnień	Podpis, pieczęćka
1.	Naczelnik Wydziału	Naczelnik Wydziału Henryk Markowicz
2	Radca Prawny	Radca Prawny Martin Tokarski
3	Sekretarz Miasta	SEKRETARZ MIASTA Tomasz Ochodni

GŁÓWNY SPECJALISTA
Piotr Jendrzejczyk