

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 29.01.2013 r. do dnia 19.02. 2013 r.

Lp	Ulica	Nr domu	Nr mieszkania	Piętro	Ilość pokoi	Pow. mieszkania	Udział w częściach wspólnych	Wartość lokalu	Obr	Nr działki	Pow. działki m ²	KW	Pow. udziału m ²	Wartość udziału w gruncie	I opłata netto	Opłata roczna netto	Cena sprzedaży
1	Bieszczadzka	39	14	4 piętrze	2	37,47	0,0062	125 277,00	5	304	1 685	10914/7	10	1 297,00	2,59	12,97	1 252,77
2	Budziszyńska	15	1	parter	2	43,39	0,0071	139 529,00	5	279	1 689	9525/3	12	1 489,00	2,98	14,89	1 395,29
3	Kościuszki	28b	11	3 piętrze	2	39,45	0,0235	126 651,00	4	271	582	11340/9	14	1 562,00	3,12	15,62	1 266,51
4	Mickiewicza	74	34	6 piętrze	3	47,90	0,0075	149 027,00	4	177/1	777	24280/4	6	661,00	1,32	6,61	1 490,27
5	Mickiewicza	76	27	5 piętrze	2	26,77	0,0042	83 875,00	4	177/1	777	24280/4	3	370,00	0,74	3,70	838,75
6	Odrożenia	12	3	parter	3	50,05	0,1140	165 223,00	5	215	216	10334/7	25	2 795,00	5,59	27,95	1 652,23
7	Reja	2	2	parter	2	34,95	0,0610	101 105,00	5	78	161	11097/0	10	1 126,00	2,25	11,26	1 011,05
8	Słowińska	12A	1	parter	1	18,16	0,0073	51 603,00	6	150/8	2 557	47832/6	19	2 060,00	4,12	20,60	516,03

Pierwsza opłata za grunt oraz cena nabycia lokalu płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Natomiast opłaty roczne za grunt winny być uiszczane do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok, bez uprzedniego wezwania.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Termin złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa 12.03.2013 r.