

Lubin, dnia 05-02-2013 r .

GG. XI. 6840.45.2012
TD

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubin przeznaczonych do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni
od dnia **07-03-2013** r. do dnia **28-03-2013** r.

Nr księgi wieczystej	Numer geodezyjny działki	Obręb miasta Lubina	Powierzchnia	Cena gruntu netto
LE1U/00018371/4, LE1U/00033538/4	676/13,1038/2	9	łącznie 53 m²	5 973,00 zł

Nieruchomości zurbanizowane bez zabudowań, przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości obejmującej działki oznaczone numerami geodezyjnymi 684/1, 684/47 i 676/3.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina nieruchomość znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem 25.MN z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz uzupełniającym pod usługi z wyłączeniem warsztatów mechanicznych, samochodowych i stolarskich.

Gruntu stanowi własność Gminy Miejskiej Lubin i jest wolny od długów i obciążeń.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie należny podatek VAT.

Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz wpisu prawa własności do księgi wieczystej ponosi Nabywca. Dodatkowo Nabywca zobowiązany jest do wpłaty kwoty należnej z tytułu kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia.

Stosownie do art. 34, ust.1, pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zm.), pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, jeżeli osoba złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia **18-04-2013** roku oraz oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie (wartość nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę)

Wykaz wywieszono dnia

Wykaz zdjęto dnia