

Lubin, dnia 3-10-2013r .

GG. XI.6840.5.2013

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubin przeznaczonej do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni od dnia **10-10-2013** do dnia **31-10-2013**.

| Nr księgi wieczystej | Nr geodezyjny działki | Obręb miasta Lubina | Powierzchnia | Cena gruntu netto |
|----------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|-------------------|
| LE1U/00015965/4 | 924/1 | 3 | 538 m ² | 69 585,00 zł |

Nieruchomość zurbanizowane przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 925/2.

Na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy.

Gruntu stanowi własność Gminy Miejskiej Lubin i jest wolny od długów i obciążeń.

Do ceny sprzedaży nieruchomości doliczony zostanie należny podatek VAT.

Koszty zawarcia umowy notarialnej oraz wpisu prawa własności do księgi wieczystej w całości ponosi Nabywca. Dodatkowo Nabywca zobowiązany jest do wpłaty kwoty należnej z tytułu zwrotu kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia.

Stosownie do art. 34, ust.1, pkt 1 i pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 ze zm.), pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje, jeżeli osoba złoży wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia **22-11-2013** roku oraz oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie (wartość nieruchomości ustalona przez rzeczoznawcę)

Wykaz wywieszono dnia

Wykaz zdjęto dnia