

Wykaz

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym z jednoczesną sprzedażą związanego z lokalem udziału we wspólnych częściach budynku oraz we własności gruntu

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 07-04-2014 r. do dnia 28-04-2014 r.

Lp	Ulica	Nr domu	Nr mieszkania	Piętro	Ilość pokoi	Pow. mieszkania	Udział w częściach wspólnych	Wartość lokalu	Obr	Nr działki	Pow. działki m ²	KW	Pow. udziału m ²	Wartość udziału w gruncie	Cena udziału	Cena sprzedaży
1	Parkowa	6	1	parter	3	70,00	0,25	194 621,00	3	435	196	6334/6	49	5 929,00	59,29	1 946,21

Wyodrębnienie własności lokalu mieszkalnego następuje na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i ustawie z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali. Zgodnie z uchwałą nr XVIII/68/2007 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 30 października 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin od ceny lokalu mieszkalnego, sprzedawanego jako odrębna nieruchomość w trybie bezprzetargowym, udziela się bonifikaty w wysokości 99%.

Cena nabycia lokalu i gruntu płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.

Termin złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa 19-05-2014 r.