

PREZYDENT MIASTA LUBINA

ogłasza pisemny, nieograniczony przetarg
na wydzierżawienie nieruchomości przeznaczonej
jako teren dodatkowy, bez możliwości zabudowy

Obręb miasta Lubina	Nr działki	Położenie	KW	Powierzchnia nieruchomości w m ²
3	część 228	przy ul. Olchowej	LE1U/00015965/4	180

Wyżej wymieniona nieruchomość przeznaczona jest **do dzierżawy na okres 3 lat** z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca, bądź w każdym czasie na mocy porozumienia, w drodze nieograniczonego przetargu pisemnego jako teren dodatkowy, bez możliwości zabudowy.

Nieruchomości ta stanowi własność Gminy Miejskiej Lubin i jest wolna od długów i obciążeń.

Warunkiem przystąpienia do przetargu, oprócz złożenia pisemnej oferty, jest wpłacenie wadium **w wysokości 100 zł na konto depozytowe Gminy Miejskiej Lubin:**
nr 08 1240 3464 1111 0010 2750 7835 Bank Pekao S.A. O/Wrocław.

Pisemne oferty wraz z **dowodem wpłaty wadium**, należy składać w zamkniętych kopertach na adres:

Urząd Miejski w Lubinie, 59-300 Lubin, ul. Kilińskiego 10

Wydział Gospodarki Gruntami, Architektury i Ochrony Środowiska (pok. 205)

z dopiskiem "Przetarg na dzierżawę terenu dodatkowego przy ul. Olchowej".

Termin składania ofert i wpłat wadium upływa w dniu 06.05.2014r. o godzinie 16⁰⁰.

Oferta pisemna powinna zawierać:

- imię, nazwisko i adres oferenta lub nazwę albo firmę oraz siedzibę,
- datę sporządzenia oferty,
- proponowany czynsz dzierżawny **netto** płatny z góry raz w roku do 31 marca,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- oświadczenie, że oferent w przypadku nie wybrania oferty wnosi o zwrot wadium na podany w oświadczeniu numer konta.

Za wadium wpłacone w terminie uważa się wadium, które najpóźniej w tym dniu znajdzie się na wymienionym rachunku.

Część jawna przetargu odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubinie w sali nr 207 dnia 08.05.2014r. o godzinie 10⁰⁰.

O przyjęciu lub o drzuceniu oferty, oferent zostanie powiadomiony pisemnie.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, w przypadku wybrania oferty,
- niezwłocznie zwrócone w pozostałych przypadkach.

W razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy wpłacone wadium ulega przepadkowi, na rzecz Gminy Miejskiej Lubin.

Oferent, który wygra przetarg zobowiązany jest do wpłacenia czynszu dzierżawnego najpóźniej do dnia zawarcia umowy dzierżawy, następnie począwszy od 2015r. w terminie do 31 marca każdego roku.

Zastrzega się prawo swobodnego wyboru oferty, jak też prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek oferty.

Wszelkie informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubinie, pok. 200 tel. (76) 746-81-27.

Niniejsze ogłoszenie wywieszone zostanie do publicznej wiadomości na okres 14 dni od dnia 15.04.2014r. do dnia 29.04.2014r.