

## W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 23-12-2014 r. do dnia 12-01-2015 r.

Lp	Ulica	Nr domu	Nr mieszkania	Piętro	Ilość pokoi	Pow. mieszkania	Udział w częściach wspólnych	Wartość lokalu	Obr	Nr działki	Pow. działki m <sup>2</sup>	KW	Pow. udziału m <sup>2</sup>	Wartość udziału w gruncie	I opłata netto	Opłata roczna netto	Cena sprzedaży
1	Mickiewicza	16	19	1 piętrze	3	44,20	0,0228	137 126,00	4	154	540	11335/1	12	1 220,00	2,44	12,20	1 371,26
2	Mickiewicza	21	20	1 piętrze	2	33,40	0,0173	98 506,00	4	160/4	542	24284/2	9	926,00	1,85	9,26	985,06
3	1 Maja	8	3	parter	3	57,00	0,1900	143 585,00	5	121	164	11099/4	31	3 076,00	6,15	30,76	1 435,85

Pierwsza opłata za grunt oraz cena nabycia lokalu płatna jest nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej. Natomiast opłaty roczne za grunt winny być uiszczane do 31 marca każdego roku, z góry za dany rok, bez uprzedniego wezwania.

Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Termin złożenia wniosku o pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości, przez osoby wymienione w art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami upływa 02-02-2015 r.