

Lubin, dnia 17 lipca 2015 r.

GG.XIII.6840.1.7.2015
(t. 43W)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubin
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
na rzecz użytkownika wieczystego

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie 3 miasta Lubina, przy ul. Topolowej, w województwie dolnośląskim, zabudowana **budynkiem usługowo-handlowym**.

Nr księgi wieczystej	Nr geodezyjny działki	Obręb miasta Lubina	Powierzchnia	Cena gruntu netto
LE1U/00011730/0	1069	3	329 m²	47 705,00 zł

Nieruchomość obejmuje:

grunt - własność Gminy Miejskiej Lubin, oddany w użytkowanie wieczyste do dnia 27 września 2075 r.

budynek - część obiektu handlowego kawiarnia-piwiarnia- stanowiący odrębną własność użytkownika wieczystego gruntu.

Stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu, z zastrzeżeniem ust. 1a i ust. 3 tego artykułu.

Grunt przeznaczony został do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, na rzecz jego użytkownika wieczystego, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ww. ustawy.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

od **28-07-2015 r.** do **18-08-2015 r.**

Sprawę prowadzi:

Ewelina Słabicka -Wydział Gospodarki Gruntami, Architektury i Ochrony Środowiska, pokój nr 205,